

SUS PLANTACIONES CRECIENDO  
FUERTES Y SEGURAS

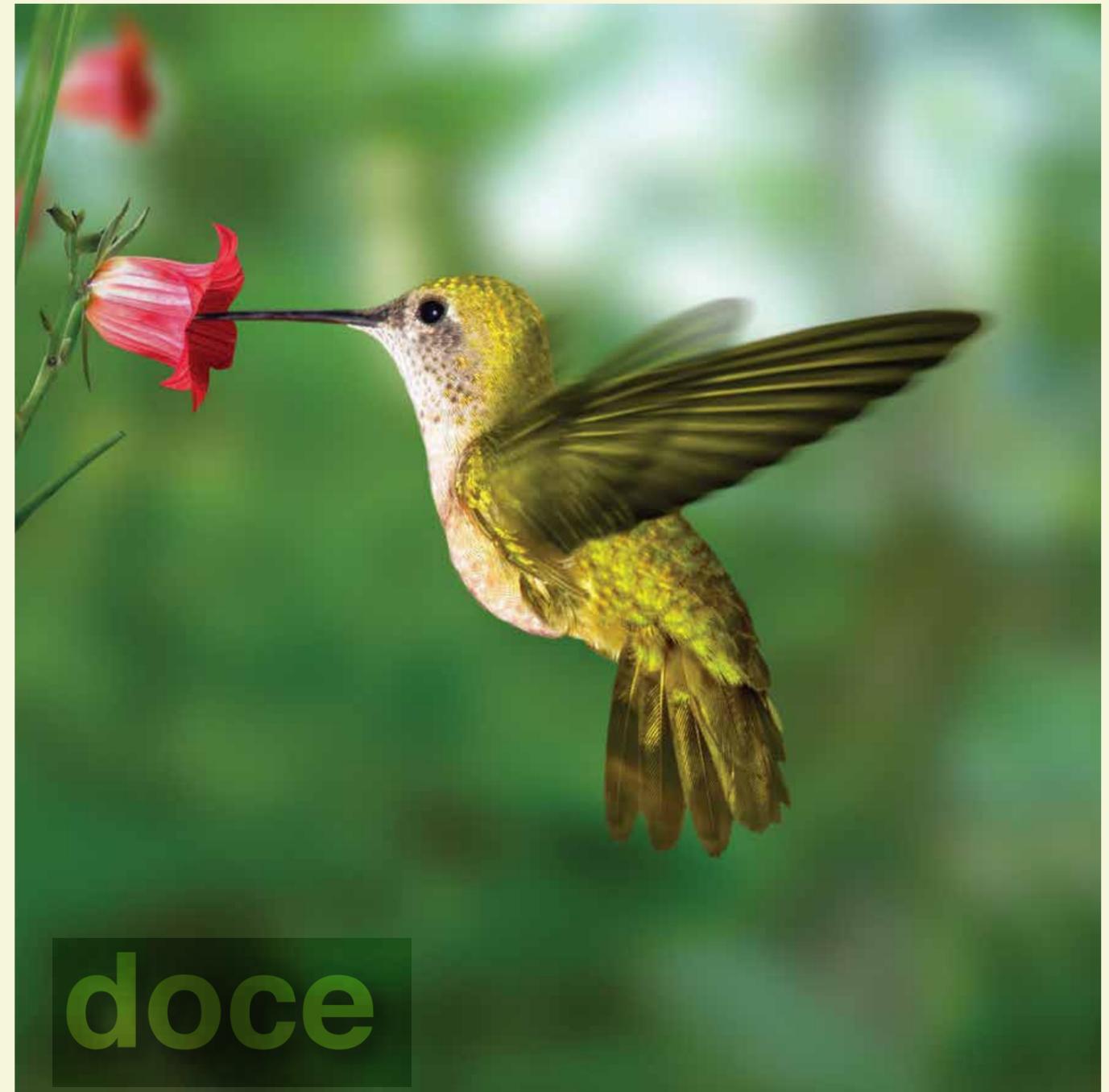


# SIEMBRA REPORT



Boletín Informativo # 12

Noticias Sobre Su Inversión



doce

Información y Ventas:  
PBX. 593 42136140  
email: [khungria@freemarket.com.ec](mailto:khungria@freemarket.com.ec)





## “TÚ DEBES SER EL CAMBIO QUE DESEAS VER EN EL MUNDO” (Gandhi)

Hace unos meses, cuando realizamos la colocación de la Oferta Pública de Cerro Alto Forestal, decidimos obsequiar un pequeño recuerdo gravado en madera de teca con la frase de un ser humano inspirador. Al reflexionar sobre el profundo contenido de las palabras de Gandhi, queremos dar cuenta, tras más de 10 años, del trabajo que emprendimos para forjar el cambio que deseamos ver en nuestro país.

Nuestra meta, obsesiva por cierto, de masificar la propiedad de los bienes de producción a través del mercado de valores –en este caso plantaciones de teca- creemos que va en la línea de mejorar la estructura de distribución del ingreso y contribuir con la equidad. En el tiempo en que Grupo SIEMBRA hizo una propuesta novedosa a nuestra Sociedad, hemos cosechado la enorme satisfacción de haber sido favorecidos por la confianza de nuestros inversionistas.

Ese cambio que deseamos ver en el mundo ha representado la incorporación de centenares de plazas de trabajo, la inclusión de grupos menos favorecidos a quienes se les transfirió conocimiento, técnicas de trabajo, principios de manejo ambiental y eficiencia en la operación de recursos, siempre bajo una filosofía de responsabilidad social.

Han pasado algo más de 10 años desde aquel 12 de Agosto de 2002 en el que salimos al mercado por primera vez, y desde entonces hemos sumado 12 plantaciones forestales, más de 2,000 hectáreas sembradas de teca, más de 2 millones de árboles de teca sembrados, más de 1,000 accionistas, más de \$30 millones de valor de mercado y por cierto, el rescatar el sentimiento de que en Ecuador somos capaces de diseñar y construir procesos que pueden ser un ejemplo para la Región.

Sin embargo, sentimos no haber hecho lo suficiente y esa constante insatisfacción por lo no alcanzado es la fuente de mayores esfuerzos. Aun Ecuador es un país con un bajo desarrollo del mercado de valores, son pocas las empresas que ofrecen sus acciones en bolsa y muchísimos los sectores que pueden ser abiertos a la inversión. Existe aun la enorme posibilidad de crear valor económico y alentar el talento empresarial, generando empleo, siempre a partir de la movilización del ahorro interno.

Tras 10 años y más desde que sembramos nuestra primera planta de teca, creemos forestalmente hablando, que hemos hecho buenos raleos, pero aun nos falta el corte final. El equipo que cuida el patrimonio de nuestros inversionistas, tiene firme la promesa de seguir trabajando por el cambio que deseamos ver en el mundo.

Paul E. Palacios

### JUNTAS DE ACCIONISTAS 2013

Cumpliendo con nuestro compromiso de informar a nuestros accionistas sobre la situación financiera de cada una de las empresas forestales y el manejo agrícola de las plantaciones, estamos detallando a continuación el cronograma de las próximas juntas de accionistas a realizarse en las instalaciones del Bankers Club, piso 32. Para confirmar su asistencia, puede contactar a la Srta. Karen Limones al 2136140.

Lunes 18 MARZO		Martes 19 MARZO	
Meriza	09h00	El Refugio	09h00
Río Congo	10h15	EL Sendero	10h15
El Tecal	11h30	La Estancia	11h30
La Reserva	14h30	La Colina	14h30
Cerro Verde	15h45	La Sabana	15h45
La Campiña	17h00	Cerro Alto	17h00

### PRÓXIMA PLANTACIÓN “LA CUMBRE FORESTAL”

Con mucha satisfacción les informamos que estamos en proceso de estructuración de nuestra plantación número 13, “La Cumbre Forestal”, estimando iniciar la colocación de las acciones a fines de marzo del presente año. Como es de vuestro conocimiento, las acciones se agotan en corto tiempo y por este motivo les requerimos estimados accionistas que reserven con anticipación sus acciones.

Karina Hungría, registrará su reserva y los contactará oportunamente; por favor contactarla al: # 0997166480, # 2136140 ó

khungria@freemarket.com.ec

Datos de la Plantación	
Superficie de la Propiedad	345 ha.
Superficie sembrada	286 ha.
Distribución de la siembra	13 ha. sembradas en el año 2004 6 ha. sembradas en el 2009 85 ha. sembradas en el 2011 182 ha. serán sembradas en el invierno del 2013.
Colocación	
Colocación	En proceso de aprobación de la Oferta Pública Secundaria de Acciones.
Número de acciones	350.000 acciones.
Precio de colocación	US \$12.00 cada acción.
Rentabilidad estimada	15% anual.*
Percepción de la rentabilidad	Al corte de la plantación.
Edad estimada de corte	20 años a partir de la siembra.

\*El cálculo de rentabilidad está basado en las proyecciones de crecimiento de madera, fundadas en datos históricos reales; en estimaciones conservadoras de precios y en cálculos de costos y gastos de mantenimiento. El proyecto contempla acumular todos los recursos necesarios para la operación, hasta el corte de la madera, desde el principio de la operación. La empresa no contempla la existencia de pasivos financieros.

### PRECIO DE LAS ACCIONES AL 31 de DICIEMBRE de 2012

En conocimiento de la necesidad de muchos de nuestros inversionistas de realizar su declaración patrimonial anual, incluimos en esta edición el precio de las acciones de todas las empresas forestales del Grupo SIEMBRA, proporcionado por la Bolsa de Valores de Guayaquil al 31 de Diciembre de 2012.



Empresa	Último Precio al 31-12-2012
<b>Sector No Financiero</b>	
<b>Compañías</b>	
Meriza S.A.	33.5000
Río Congo Forestal C.A.	35.5000
El Tecal C.A.	31.5000
La Reserva Forestal S.A.	27.2500
Cerro Verde Forestal S.A.	27.0000
La Campiña Forestal S.A.	23.0000
El Refugio Forestal S.A.	20.0000
El Sendero Forestal S.A.	18.0000
La Estancia Forestal S.A.	16.0000
La Colina Forestal S.A.	14.0000
La Sabana Forestal S.A.	13.0000
Cerro Alto Forestal S.A.	12.0000